

**Протокол №2**  
**внеочередного общего собрания**

**собственников помещений дома № 10 по улице Котельникова в городе Владивостоке.**

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

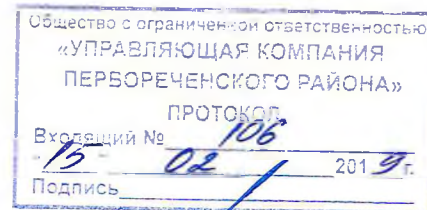
«14» февраля 2019г.

Владивосток

Инициатор *Абрамова Ирина Владимировна*, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, 10 кв.82.

Документ о праве собственности: Свидетельство.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)



Дата проведения собрания: «22» декабря 2018 г.

Время проведения собрания 18:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г.Владивосток, ул. Котельникова, д.10.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 22 декабря 2018 года по 10 февраля 2019 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена, кв. № 82 по ул. Котельникова дом №10 г.Владивосток.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 35 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4964,5.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_

В собрании приняли участие собственники, обладающие 72 % (3567,4 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4964,5 кв.м.) в многоквартирном доме № 10 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбрать председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2. Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учета тепла и горячей воды в подвале дома №10 по ул. Котельникова в 2019г. силами подрядной организации ООО «МТК».

3. Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (827,808 тыс. руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств со статьи «Ремонт мест общего пользования МКД», недостающую сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на расчетный счет МКД №10 по ул. Котельникова.

4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД №10 по ул. Котельникова индивидуального теплового пункта с момента сдачи его в эксплуатацию.

5. Принять решение поручить ООО УК «Персей» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

6.Принять решение определить автоматический тип теплового узла.

7.Принять решение заказать и оплатить Технические условия и Проектную документацию на установку общедомовых приборов учета тепла и горячей воды в подвале дома №10 по ул. Котельникова за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

8.Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г.Владивосток ул. Котельникова, д.10 кв.82.

## **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

### **СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

**1. Выбрать председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Избрать председателем собрания: **Абрамову Ирину Владимировну (кв.82).**

Секретарем собрания: **Тепловодских Светлану Григорьевну.(кв.62).**

Счетную комиссию в количестве **2** человек, в составе: **Абрамова И.В. (кв.82), Тепловодских С.Г. (кв.62).**

#### **Результаты голосования по первому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**2. Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учета тепла и горячей воды в подвале дома №10 по ул.Котельникова в 2019 г, силами подрядной организации ООО «МТК».**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учета тепла и горячей воды в подвале дома №10 по ул. Котельникова в 2019г. силами подрядной организации **ООО «МТК».**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести модернизацию теплового узла с установкой прибора учета тепла и горячей воды в подвале дома №10 по ул. Котельникова в 2019г. силами подрядной организации **ООО «МТК».**

#### **Результаты голосования по второму вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**3. Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (827,808 тыс. руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств со статьи «Ремонт мест общего пользования МКД», недостающую сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на расчетный счет МКД №10 по ул. Котельникова.**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (827,808 тыс. руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств со статьи «Ремонт мест общего пользования МКД», недостающую сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на расчетный счет МКД №10 по ул. Котельникова.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение оплату за модернизацию теплового узла с установкой прибора учёта тепла и горячей воды (827,808 тыс. руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет собранных средств со статьи «Ремонт мест общего пользования МКД», недостающую сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на расчетный счет МКД №10 по ул. Котельникова.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД №10 по ул.Котельникова индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию.**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД №10 по ул. Котельникова индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД №10 по ул. Котельникова индивидуальный тепловой пункт с момента сдачи его в эксплуатацию.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**5. Принять решение поручить ООО УК «Персей» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение поручить ООО УК «Персей» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение поручить ООО УК «Персей» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».



### Результаты голосования по пятому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**6. Принять решение определить автоматический тип теплового узла.**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение определить автоматический тип теплового узла.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение определить автоматический тип теплового узла.

### Результаты голосования по шестому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**7. Принять решение заказать и оплатить Технические условия и Проектную документацию на установку общедомовых приборов учета тепла и горячей воды в подвале дома №.10 по ул. Котельникова за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».**

**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение заказать и оплатить Технические условия и Проектную документацию на установку общедомовых приборов учета тепла и горячей воды в подвале дома №.10 по ул. Котельникова за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение заказать и оплатить Технические условия и Проектную документацию на установку общедомовых приборов учета тепла и горячей воды в подвале дома №.10 по ул. Котельникова за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

### Результаты голосования по шестому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

**8. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток ул. Котельникова, д.10 кв.82.**

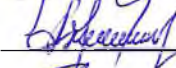
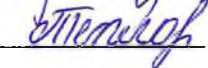
**СЛУШАЛИ:** Абрамову Ирину Владимировну.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток ул. Котельникова, д.10 кв.82.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток ул. Котельникова, д.10 кв.82.

## Результаты голосования по девятому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

Инициатор собрания  / Абрамова И.В./  
 Председатель собрания  / Абрамову И.В./  
 Секретарь собрания  / Тепловодских С.Г./  
 Счетная комиссия  / Абрамова И.В./  
 / Тепловодских С.Г./